

### A. Mitgliedschafts-Erklärung

Die persönliche Mitgliedschaft bei Leukerbad Tourismus, seitens des Wohnungsbesitzers, ist die Grundvoraussetzung für die Publikation und Vermietung einer Ferienwohnung.

**Persönlicher Mitgliederbeitrag**                      **CHF 100.00** pro Jahr

### B. Erfassungsf formular für Ferienwohnungen

Grunderfassung der Wohnungsdaten und Fotos (falls vorhanden) ins Reservationssystem von Leukerbad Tourismus.

### C. Erhebungsbogen für die Klassifikation (STV-Ferienwohnungsklassifikation)

Klassifikation der Ferienwohnung, laut Schweizer Tourismus-Verband (STV).

**Klassifizieren einer Ferienwohnung** (Aktuelle Gültigkeit Klassifikationsperiode: 2013 – 2017)

**CHF 60.00** pro Ferienwohnung / pro Klassifikationsperiode (zzgl. MwSt.)

### D. Vertrag für Direktreservation durch Leukerbad Tourismus und online buchbar im Internet

Zusätzliche Möglichkeit die Belegungsquote einer Ferienwohnung zu optimieren. Dieser Vertrag kann nur abgeschlossen werden, wenn Punkt A - C erfüllt ist. Die entsprechenden Konditionen der Direktreservation sind vorgegeben. (Information zu den Konditionen der Direktreservation bei Leukerbad Tourismus.)

#### Folgende Publikation ist gewährleistet, wenn die Punkte A – D erfüllt sind:

Eintrag im Prospekt „Apartments“ und im Internet unter: [www.leukerbad.ch](http://www.leukerbad.ch)  
 → Direktreservation → Ferienwohnungen  
 → Online buchen → Ferienwohnungen  
 → Unterkunft → Ferienwohnungen online buchen  
 → Unterkunft → Alle Ferienwohnungen

Zusätzlich im Internet auf: [www.valais.ch](http://www.valais.ch) und [www.myswitzerland.com](http://www.myswitzerland.com)

### E. Kostenbeitrag für Publikation wie unter Punkt A – D beschrieben

**Variante 1:** Ferienwohnung ist buchbar (Punkt D)    8 % Kommission pro Buchung

**Variante 2:** Ferienwohnung ist nicht buchbar  
 (nur Publikation und Vermittlung)                      CHF 80.00 pro Bett pro Jahr (zzgl. MwSt.)

### F. Tourismusförderungstaxe (obligatorisch für alle vermieteten Ferienwohnungen)

Die Eigentümer von vermieteten Ferienwohnungen entrichten jährlich folgende Pauschalen:

a) pro 1- bis 1 ½- Zimmerwohnung	CHF 195.00
b) pro 2- bis 2 ½- Zimmerwohnung	CHF 260.00
c) pro 3- bis 3 ½- Zimmerwohnung	CHF 310.00
d) pro 4- Zimmerwohnung und größer	CHF 360.00

### G. Kurtaxenansätze für Ferienwohnungen (inklusive Leukerbad Card Plus) für die Gemeinden Leukerbad, Albinen, Inden und Varen

Erwachsene	CHF 6.00 pro Übernachtung
Kinder von 6-16 Jahren	CHF 3.00 pro Übernachtung
Kinder unter 6 Jahren	taxfrei

Bei gewerblich vermieteten Ferienwohnungen, kassiert der Eigentümer/Vermieter bei seinen Gästen die Kurtaxen aufgrund der effektiven Logiernächte ein. Er erfasst die Gäste mit dem Meldecient in der Statistik des elektronischen Meldewesens. Durch die Registrierung wird für die Gäste die persönliche Leukerbad Card Plus generiert. Der Eigentümer/Vermieter händigt diese den Gästen für die Dauer ihres Aufenthaltes aus.

### H. Pauschalen und Abrechnungsmethoden für Ferienwohnungen und Maiensässe (Leukerbad, Albinen, Inden und Varen)

Siehe separates Dokument:

**INFORMATION ZUR ANPASSUNG DER KURTAXENREGLEMENTE DER GEMEINDEN LEUKERBAD, ALBINEN, INDEN UND VAREN**

Kontakt: [carmen.meichtry@leukerbad.ch](mailto:carmen.meichtry@leukerbad.ch) Tel. +41 27 472 71 71